

Tenero-Contra, 14 ottobre 2020

DIO			
15 OTT. 2020			
Segr.	X	Contab.	
UCA		UTC	
ACAP		Contrib.	
Sociale		Scuole	

Lodevole  
Municipio di Tenero Contra  
6598 Tenero

### INTERPELLANZA – ampliamento e risanamento istituto scolastico comunale

Egregio Signor Sindaco,  
Gentile Signora, Egregi Signori Municipali,

con la presente avvalendoci della facoltà concessa dalla Legge (art. 66 LOC) ci permettiamo di interpellare il Municipio sul seguente tema:

Nella serata del 14 ottobre 2019 era stato presentato ai consiglieri comunali il progetto di ampliamento/risanamento dell'istituto scolastico comunale indicando anche la tempistica d'attuazione, cosa poi stata rimarcata nel MM 8/19 con la richiesta di credito di CHF 12'513'636.00 votato il 4 novembre 2019.

La commissione edilizia nel suo rapporto del 21 ottobre 2019 auspicava il rispetto delle scadenze così da poter consegnare il "nuovo" istituto ai docenti e allievi per inizio 2023.

Al momento attuale se si passa nei paraggi delle Scuole, a parte la recinzione del parco giochi antistante le entrate dell'istituto che è stato messo in sicurezza perché utilizzato dai bambini che frequentano la scuola dell'infanzia durante i lavori, non si notano altri interventi.


Ora sorgono alcune domande:

1. perchè i lavori non sono iniziati nel mese di giugno 2020 come indicato nel MM 8/19?
2. dopo le dimissioni del Municipale Massimiliano Pelossi chi entra a far parte del gruppo di lavoro che segue il progetto?
3. vista l'importanza del controllo delle tempistiche e dei relativi costi d'attuazione e per non sovraccaricare ulteriormente l'UTC si è pensato di dare mandato ad un consulente esterno?

Ringraziamo per la collaborazione e porgiamo i migliori saluti.

Per il Gruppo PLR Sezione La Fraccia

Bruna Mariotti Cattori  
Consigliere comunale e capogruppo PLR

  
Roberta Schmid  
Consigliere comunale PLR (relatore)

## Interpellanza ampliamento e risanamento Istituto scolastico comunale

Gentile signora Mariotti Cattori,  
Gentile signora Schmid,

in riferimento alla vostra interpellanza del 14 ottobre scorso, ai sensi degli articoli 36 e 66 LOC, vi comunichiamo quanto segue:

1.

**Domanda:** perché i lavori non sono iniziati nel mese di giugno 2020 come indicato nel MM 8/19?

**Risposta:** l'inizio dei lavori presso l'Istituto scolastico hanno effettivamente subito dei ritardi rispetto a quanto inizialmente previsto. Vi sono più ragioni che hanno portato ad un accumulo generale di ritardo: anzitutto, l'attuale situazione sanitaria, e la chiusura forzata delle attività negli scorsi mesi, ha avuto un impatto sulle tempistiche che ci si era idealmente prefissati di rispettare. In secondo luogo sono state fatte anche alcune piccole modifiche dal profilo tecnico. Si sono valutate anche altre questioni e citiamo ad esempio un'ulteriore certificazione "Minergie ECO", alla quale si è poi successivamente rinunciato.

2.

**Domanda:** dopo le dimissioni del Municipale Massimiliano Pelossi chi entra a far parte del gruppo di lavoro che segue il progetto?

**Risposta:** il Municipale Pelossi è stato prontamente sostituito dal Municipale Galliciotti, che avrà quindi modo supervisionare i lavori anche in rapporto al preventivo votato. All'interno del gruppo di lavoro è stato inoltre inserito anche il direttore dell'Istituto scolastico, che potrà quindi dare il suo contributo didattico nel prosieguo dei lavori.

3.

**Domanda:** vista l'importanza del controllo delle tempistiche e dei relativi costi d'attuazione e per non sovraccaricare ulteriormente l'UTC si è pensato di dare mandato ad un consulente esterno?

**Risposta:** si conferma che è tutt'ora in valutazione l'assunzione di un Project Manager, di supporto alla committenza e dal costo stimato nell'1% dei costi di realizzazione dell'opera. Per le verifiche di carattere giuridico, per contro, ci si è già avvalsi e ci si avvale tutt'ora di una consulenza dello Studio Vialex, esperto in materia di costruzione, che supervisiona la procedura di appalto.

Con cordiali saluti.

Il Municipio.

Tenero, 18 ottobre 2020