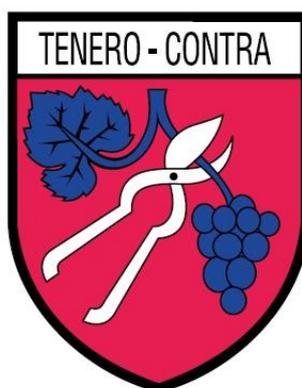


Tenero, 13 dicembre 2022
Risoluzione municipale: 897 del 13 dicembre 2022

Municipio di Tenero-Contra

MESSAGGIO MUNICIPALE 21 DEL 2022

Piano finanziario 2022-2026



Stimate Consigliere,
Stimati Consiglieri,

con il presente Messaggio municipale trasmettiamo alla vostra attenzione il Piano finanziario del Comune di Tenero-Contra per il periodo 2022-2026.

Premessa

Il Piano finanziario (PF) è il principale strumento di gestione finanziaria e la sua obbligatorietà, per i Comuni con una popolazione superiore a 500 abitanti, è sancita all'art. 152 della Legge organica comunale (LOC).

Le principali informazioni in esso contenute devono riguardare l'evoluzione del conto economico, degli investimenti e del bilancio.

Il PF dev'essere allestito almeno una volta per legislatura, di regola in concomitanza con il preventivo successivo alle elezioni generali. Poiché a decorrere dal 1° gennaio 2021 è entrato in vigore il nuovo modello contabile MCA2, il Municipio, sentito anche il parere dell'organo di controllo esterno, ha ritenuto opportuno procrastinare l'allestimento del PF all'anno in corso così da disporre dei seguenti documenti di partenza il più possibile attendibili e/o aggiornati:

- Primo consuntivo e bilancio in formato MCA2;
- Preventivo e preconsuntivo 2022;
- Preventivo 2023;
- Piano delle opere.

Il presente Messaggio municipale ha lo scopo di sottoporre al Legislativo per informazione e discussione questo importante strumento strategico il quale, ricordiamo, non dev'essere formalmente approvato durante la seduta di Consiglio comunale e, di conseguenza, non fornisce alcuna base legale. Le opere presenti nel PF sono in parte già state approvate dal Legislativo, mentre i restanti investimenti rappresentano l'orientamento dell'Esecutivo e i singoli oggetti saranno sottoposti in futuro al Consiglio comunale per la concessione dei crediti necessari.

Evidentemente il PF rappresenta una visione statica dell'evoluzione delle finanze del Comune, motivo per cui un suo aggiornamento è doveroso in presenza di importanti eventi, quali ad esempio nuove importanti uscite d'investimento, cambiamenti significativi del gettito fiscale, variazioni rilevanti di alcune voci di spesa (personale, contributi, ecc.).

Piano finanziario

Per l'allestimento del Piano finanziario il Municipio ha conferito il mandato alla fiduciaria Multirevisioni SA di Muralto la quale, oltre ad occuparsi della revisione annuale dei conti comunali, si è già occupata di allestire il precedente PF 2019-2023.

Qui di seguito elenchiamo le impressioni più importanti che il Municipio ha tratto dall'esame del PF:

Conto economico

- I risultati d'esercizio cumulati, dati dalla somma degli avanzi e dei disavanzi, nell'arco degli anni del PF ammontano a CHF - 1'637'000 (disavanzo totale);
- I ricavi fiscali, mantenendo invariato il moltiplicatore politico, passeranno da CHF 7'213'700 previsti a consuntivo 2022 a CHF 7'321'000 nel 2026; la sostanziale stabilità del gettito fiscale è dovuta all'impatto della seconda fase della riforma fiscale con la riduzione dell'aliquota d'imposta sugli utili che passerà dall'8% al 5.5% dal 2025;

- Gli ammortamenti dei beni amministrativi aumenteranno in maniera importante, passando da CHF 685'200 a consuntivo 2022 a CHF 1'102'800 nel 2026, a seguito della fine dei lavori di ampliamento e risanamento dell'istituto scolastico.

Investimenti

- Il piano delle opere 2022-2026 presenta investimenti netti cumulati di complessivi CHF 22'631'300, ma potrebbe essere soggetto a importanti modifiche in quanto diversi crediti d'investimento non sono ancora stati votati. Buona parte degli investimenti si concentrerà nel periodo 2022-2024, mentre i previsti sussidi nel 2026 renderanno gli investimenti netti addirittura negativi;
- Con un autofinanziamento complessivo di CHF 3'641'900, gli investimenti netti totali possono essere finanziati nella misura del 16.09%;
- Gli accantonamenti a lungo termine del conto degli investimenti si azzereranno, visto l'utilizzo dei contributi di costruzione (LALIA) per le opere di canalizzazione in corso e previste;
- Gli investimenti futuri dovranno idealmente attestarsi intorno ai CHF 0.6-0.8 milioni, pari all'autofinanziamento annuo del Comune.

Bilancio

- Per far fronte agli importanti investimenti, si renderà necessario sottoscrivere nuovi impegni a lungo termine di circa CHF 17.2 milioni, e il debito pubblico pro-capite aumenterà in maniera importante fino a raggiungere l'importo di CHF 7'351 (media cantonale 2020 CHF 5'023);
- Nell'orizzonte temporale del PF il capitale proprio del Comune passerà da CHF 7.539 mio. al 1° gennaio 2022 a CHF 5'653 mio al 31.12.2026; buona parte del capitale proprio è però composta dai fondi vincolati, in particolar modo il capitale proprio dell'Azienda acqua potabile che dal 1° gennaio 2021 è integrato nei conti del Comune.

Conclusioni

Il Piano finanziario mostra in maniera evidente come il Comune, partendo da una buona situazione finanziaria, sia confrontato con importanti investimenti che avranno notevoli ripercussioni in termini di indebitamento, oneri finanziari, ammortamenti e riduzione del capitale proprio. Malgrado il peggioramento della situazione finanziaria, è rassicurante osservare come l'equilibrio finanziario nel medio termine non venga messo in discussione.

Sarà però necessario un attento monitoraggio delle ipotesi utilizzate per il Piano finanziario, in particolar modo nel caso in cui alcune variabili e/o voci di spesa dovessero comportare un peggioramento dei dati presentati.

Risulta evidente che la tendenza del peggioramento della situazione finanziaria, così come indicata nel Piano finanziario, non sia sostenibile nel lungo termine e gli investimenti futuri dovranno idealmente attestarsi intorno ai CHF 0.6-0.8 milioni (autofinanziamento medio annuo del Comune).

Oltre che ad operare secondo i principi di prudenza e parsimonia, l'Esecutivo dovrà verificare attentamente l'evoluzione della spesa pubblica e, laddove possibile, adottare le misure necessarie per il contenimento dei costi.

Con ossequio.

PER IL MUNICIPIO DI TENERO-CONTRA

Il Sindaco: Il Segretario:

f.to Marco Radaelli f.to Nicola Maggetti

Allegato: Piano finanziario



Piano finanziario
2022-2026
per il Comune di
Tenero-Contra



Gruppo
Multi

Multirevisioni SA

Il presente piano finanziario è suddiviso nei seguenti capitoli:

1. Premessa
2. Approccio e ipotesi di lavoro
3. Situazione attuale
4. Piano finanziario 2022-2026
 - 4.1 Politica d'investimento
 - 4.2 Altri indicatori finanziari
5. Conclusioni

Allegato 1: Bilancio patrimoniale 2021-2026

Allegato 2: Conto economico 2022-2026

Allegato 3: Conti di chiusura 2022-2026

Allegato 4: Piano delle opere 2022-2026

1. Premessa

Il presente piano finanziario contiene dati ed informazioni di carattere finanziario e socio-economico riguardanti il Comune di Tenero-Contra per il periodo 2022-2026. È uno strumento di lavoro che si prefigge di mettere a disposizione dei vari organi comunali una "radiografia" del Comune. Questo per permettere di programmare, con la dovuta ponderazione, la politica comunale in materia di scelte di spesa e di investimenti in opere e servizi.

Il piano contiene le indicazioni minime richieste del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni (**RGFCC**), in particolare per quanto riguarda l'evoluzione:

- delle spese e dei ricavi del conto economico
- degli investimenti;
- del patrimonio, dei debiti e del capitale proprio;
- il fabbisogno finanziario ed il possibile finanziamento.

L'ultimo piano finanziario del Comune era stato allestito nel dicembre 2019 per il periodo 2019-2023 seguendo il vecchio modello contabile. Il presente piano è stato allestito conformemente al nuovo modello contabile armonizzato (MCA2) con lo scopo di voler avere un aggiornamento della situazione finanziaria presente e futura.

Per avere una corretta evoluzione dei dati di bilancio e di conto economico abbiamo considerato i dati ripresi nel bilancio patrimoniale al 31 dicembre 2021 secondo il nuovo modello contabile, che unitamente a quelli di preventivo 2022 e 2023, ci hanno permesso di allestire un piano finanziario per il periodo 2022-2026.

Un aggiornamento del piano finanziario a scadenze regolari è da prevedere, in modo particolare qualora dovessero manifestarsi degli eventi finanziari straordinari come ad esempio: dei cambiamenti significativi nel riparto degli oneri e delle competenze fra Cantone e Comuni (è sempre in discussione la revisione dei compiti e dei flussi finanziari fra Cantone e Comuni denominata "Riforma Ticino 2020") o ancora a causa di modifiche di legge tributaria con conseguente variazione delle risorse fiscali.

Le previsioni macroeconomiche (andamento tassi interesse, crescita economica, ecc.), come pure questioni a carattere più locale e regionale (evoluzione della popolazione, cambiamenti della politica fiscale, ridiscussione del livellamento finanziario fra Cantoni e/o fra Comuni, ecc.) rendono di fatto complesso ed incerto l'allestimento di un piano finanziario e risulterà pertanto importante rivederne il contenuto al momento in cui dei cambiamenti importanti dovessero manifestarsi. Una situazione finanziaria delicata del Comune è pure motivo d'aggiornamento e di monitoraggio costante del piano.

2. Approccio e ipotesi di lavoro

Come indicato nelle premesse, il presente piano è essenzialmente basato sui dati di consuntivo 2021 (allestito per la prima volta secondo il nuovo modello contabile MCA2), nonché di preventivo 2022 e 2023, ma il processo iterativo al quale ci si è ispirati, comporta la presa in considerazione di nuovi fattori che permettono degli adeguamenti progressivi. Per questo motivo un raffronto dei dati del piano con quelli di preventivo 2022 e 2023 potrebbe evidenziare alcune discordanze. Concretamente si è proceduto ad applicare in modo discrezionale alcune modifiche rispetto alla situazione presentata. Così facendo il documento non si limita ad illustrare semplicemente lo sviluppo del conto economico e degli investimenti per i prossimi tre anni, ma fornisce delle chiare indicazioni sulle misure necessarie da prendere per correggere determinate tendenze.

Per il 2022, che prevedeva un disavanzo di CHF 47'013, lo scostamento risulta essere abbastanza importante in quanto il piano finanziario evidenzia un avanzo di CHF 172'500. La ragione è essenzialmente da imputare alle maggiori entrate fiscali che porteranno a delle sopravvenienze nettamente superiori a quelle preventivate di CHF 350'000. Nel piano abbiamo infatti stimato, tenuto conto delle informazioni aggiornate da parte dell'ufficio contribuzioni, sopravvenienze per almeno 550'000.

L'allestimento di un piano finanziario a medio termine esige la scelta di chiare ipotesi di lavoro, come pure la presa in considerazione di eventuali singole specificità e caratteristiche del Comune di Tenero-Contra.

Fra le principali ipotesi di lavoro distinguiamo:

Moltiplicatore politico: 93% (2022-2026)

Tasso d'inflazione: 0% p.a. dal 2024 al 2026
(fonte: Preventivo 2023 del Cantone Ticino, "Evoluzione della situazione finanziaria del Cantone Ticino per gli anni 2024-2026, pag. 19)

Tasso di rincaro dei costi del personale: 0% p.a. dal 2024 al 2026
(fonte: Preventivo 2023 del Cantone Ticino).
Sono stati considerati unicamente gli scatti salariali a partire dal 2024 e la creazione di una nuova sezione di scuola elementare SE

Ammortamenti (beni patrimoniali e amministrativi):
I beni amministrativi vengono ammortizzati sul valore iniziale

dell'investimento applicando di principio i tassi indicati all'art. 17

RGFCC.

I beni patrimoniali materiali vengono rivalutati ogni 4 anni secondo il valore venale. Durante il periodo del piano non sono previsti ammortamenti di beni patrimoniali.

Tassi d'interesse sui prestiti a medio e lungo termine:	2022: 1.1% p.a.
<i>Abbiamo considerato i tassi d'interesse medi per nuove emissioni di prestiti a lungo termine indicati dal Cantone nel Preventivo 2023</i>	2023-2024: 1.1% p.a.
<i>"Evoluzione della situazione finanziaria del Cantone Ticino per gli anni 2024-2026, pag. 20)</i>	2025: 1.6% p.a.
	2026: 2.0% p.a.

Evoluzione gettito delle persone fisiche:	2024: +1.05%
<i>Previsione crescita prodotto interno lordo PIL (con riduzione 50%)</i>	2025: +1.25%
<i>KOF 10/2022 (anno 2024) e SEL 8/22 (anno 2025-2026)</i>	2026: +1.30%

Evoluzione gettito delle persone giuridiche:	2024: +1.05%
<i>Previsione uguale alle PF - Nel 2025 è considerato l'impatto della seconda fase della riforma fiscale delle imprese con una riduzione dell'aliquota d'imposizione degli utili dal 8% al 5.5%</i>	2025: -20%
	2026: +1.3%

Investimenti netti:	2022: CHF 6'626'500
<i>Per gli investimenti si è preso in considerazione, su indicazioni del Municipio e dell'Amministrazione comunale, le entrate-uscite lorde elencate nel piano delle opere. Ulteriori osservazioni al capitolo investimenti.</i>	2023: CHF 9'478'300
	2024: CHF 7'037'800
	2025: CHF 681'600
	2026: CHF -1'192'900

3. Situazione attuale

Per quanto riguarda la situazione finanziaria attuale abbiamo aggiornato i dati del rapporto dicembre 2019 estendendo l'analisi ai dati di consuntivo 2020 e 2021.

In sostanza nell'ultimo biennio si denota una situazione di stabilità e, dall'aumento di moltiplicatore dal 90% al 93% avvenuto nel 2018, i risultati di gestione ordinaria sono sempre stati positivi. Il buon andamento finanziario è stato sostenuto da un regolare incremento di gettito d'imposta. Fra il 2016 ed il 2019 (ultimo anno di accertamento cantonale disponibile) quest'ultimo è cresciuto mediamente del 6.9% all'anno.

Il debito pubblico ha subito una flessione passando da CHF 7.056 mio. al 31 dicembre 2018 a CHF 5.602 mio. a fine 2021. È comunque doveroso osservare che il debito pubblico al 31 dicembre 2021 è influenzato dal nuovo modello contabile MCA2 e dall'incorporazione nei conti del Comune del servizio approvvigionamento idrico che godeva di importanti capitali liberi.

Il debito pubblico pro-capite si attesta al 31 dicembre 2021 a CHF 1'752 ed è considerato su valori medio-bassi.

L'indice di forza finanziaria (**IFF**)¹ è in aumento a 85.12 punti:

	IFF	IFF	IFF	IFF
	17-18	19-20	21-22	23-24
TENERO-CONTRA	85.99	84.18	83.97	85.12

Il Comune di Tenero-Contra si situa nella categoria dei Comuni finanziariamente medi della zona superiore (corrispondente ad un indice maggiore di 75 sino a 90) e si colloca al 55esimo posto su un totale di 106 Comuni.

Il gettito fiscale comunale, come sopra indicato, evidenzia una regolare crescita sul periodo 2016-2019. Oltre alla crescita del contributo di livellamento, passato da CHF 0.806 mio. nel 2016 a CHF 1.454 mio. nel 2019 è rassicurante l'incremento della componente principale di gettito, quella delle persone fisiche, passata da CHF 5.088 mio. a CHF 5.750 mio. (+4.3% p.a.) nello stesso periodo. Le varie componenti di gettito ed il dettaglio sull'evoluzione delle risorse fiscali per il periodo 2013-2020 sono riportati alla pagina seguente:

¹ L'indice di forza finanziaria o di capacità finanziaria è il parametro usato per indicare la forza finanziaria dei Comuni. Esso è determinato tenendo conto di alcuni fattori che, per loro natura, sono idonei all'espressione della capacità finanziaria di un Comune. I fattori (o sottoindici) che lo compongono sono fissati nell'art. 9 LPI con la necessaria ponderazione a seconda del valore; si tratta: del gettito delle risorse fiscali pro-capite (valore triplo), del gettito IFD pro-capite (valore semplice), della % dei contribuenti soggetti all'IFD (valore semplice), del rapporto fra fabbisogno di consuntivo e gettito dell'imposta cantonale (valore doppio) e dell'evoluzione della popolazione (valore semplice).

	Gettito persone fisiche	Gettito persone giuridiche	Imposta alla fonte	Imposta immobiliare cantonale	Contributo di livellamento	Perdite gettito anno precedente	Differenza ricalcolo anni precedenti	Gettito imposta cantonale	Tassa utili immobiliari	Imposta comunale immobiliare	Imposta personale	Totale risorse fiscali
Gettito cantonale 2020 (P) <i>Variazione 19-20 (in %)</i>	5'206'763 -9.5%											
Gettito cantonale 2019 <i>Variazione 18-19 (in %)</i>	5'750'438 3.3%	644'998 16.3%	304'759 -6.1%	23'833 0.0%	1'453'735 37.0%	-22'178	184	8'155'769 3.7%	551'628 0.0%	105'540 2.8%	105'540 2.8%	8'812'937 3.5%
<i>Variazione media annua 16-19 (in %)</i>	4.3%	9.4%	-1.1%	-0.6%	26.8%			6.9%	7.7%	4.0%		5.3%
Gettito cantonale 2018 <i>Variazione 17-18 (in %)</i>	5'564'764 2.0%	554'448 -4.8%	324'618 -0.2%	23'833 0.0%	1'060'762 20.2%	-	335'090	7'863'515 7.6%	551'581 5.6%	102'671 5.5%	102'671 5.5%	8'517'767 7.5%
Gettito cantonale 2017 <i>Variazione 16-17 (in %)</i>	5'455'405 7.2%	582'414 15.7%	325'248 3.1%	23'833 -1.8%	882'779 9.6%	-6'860	44'392	7'307'211 8.2%	522'162 16.6%	97'339 3.3%	97'339 3.3%	7'926'712 4.1%
Gettito cantonale 2016 <i>Variazione 15-16 (in %)</i>	5'088'202 3.5%	503'562 -10.6%	315'334 6.0%	24'276 0.0%	805'668 14.9%	-35'418	50'891	6'752'515 4.2%	316'786 67.7%	447'678 -0.8%	94'190 114.0%	7'611'169 6.3%
Gettito cantonale 2015 <i>Variazione 14-15 (in %)</i>	4'916'148 3.3%	563'056 -17.5%	297'505 7.3%	24'276 -0.2%	700'962 2.7%	-23'204	-	6'478'743 0.8%	188'900 -15.8%	451'280 3.0%	44'015 2.5%	7'162'938 0.5%
Gettito cantonale 2014 <i>Variazione 13-14 (in %)</i>	4'758'465 4.3%	682'437 4.8%	277'176 40.0%	24'318 -3.9%	682'304 9.3%	-	-	6'424'700 6.0%	224'303 14.1%	438'302 -10.0%	42'931 -0.3%	7'130'236 5.1%
Gettito cantonale 2013 <i>Variazione 12-13 (in %)</i>	4'561'333 3.0%	650'935 -30.5%	197'930 -1.5%	25'304 -0.2%	624'025 4.1%	-	-	6'059'527 -2.1%	196'537 45.9%	486'810 11.1%	43'056 3.3%	6'785'930 -0.3%

Osservazioni:

Ricordiamo che i valori sopra indicati di gettito persone fisiche e persone giuridiche riguardano quello cantonale con un moltiplicatore d'imposta del 100%

(P) dato pubblicato sul sito del Cantone Ticino - per anno 2020 (stato gennaio 2022)

4. Piano finanziario 2022-2026

Le previsioni finanziarie per il periodo 2022-2026, con un moltiplicatore d'imposta al 93% su tutto l'arco del piano, evidenziano i seguenti risultati globali:

Disavanzo totale di CHF -1'637'000 (media = CHF -327'400/anno)
 con un **autofinanziamento** di CHF 3'641'800 (media = CHF 728'400/anno)
 e una **variaz. debito pubblico** di CHF+19'384'200 (media = CHF 3'877'160/anno)

I risultati d'esercizio evidenziano un trend negativo con un disavanzo totale cumulato di CHF 1.6 mio. Il livello di autofinanziamento subisce un calo importante a partire dal 2023 e si attesta attorno ai CHF 600'000. L'importante volume d'investimenti previsto per il periodo 2022-2024 comporta un aumento del debito pubblico. La solida situazione patrimoniale, con un capitale proprio a fine 2021 di CHF 7.539 mio. (corrispondente ad una quota del 33%) permette comunque un sostanziale **equilibrio finanziario a corto-medio termine** (art. 151 LOC), premesso che il volume d'investimenti non potrà mantenersi su questi livelli negli anni successivi al presente piano e una riduzione del debito pubblico si renderà necessaria.

Il **debito pubblico** passa da CHF 5.602 mio. al 31 dicembre 2021 a CHF 24.986 mio. alla fine del 2026 con un aumento di CHF 19.384 mio. Per quanto riguarda il **debito pubblico pro-capite**, lo stesso sale da CHF 1'752 (dato di consuntivo 2021) a CHF 7'351 alla fine del piano finanziario passando quindi da valori considerati "medi" (da 1'000 a 3'000) a valori "eccessivi" (> 5'000). Quest'ultimo supera il valore medio cantonale che nel 2020 si attestava a CHF 5'023.

L'evoluzione del debito pubblico pro-capite per Tenero-Contra è la seguente (in CHF):

	2022	2023	2024	2025	2026
Debito pubblico I netto per abitante in franchi	3.433	6.101	7.975	7.945	7.351
Interpretazione	elevato	eccessivo	eccessivo	eccessivo	eccessivo
(Debito pubblico I netto / Popolazione res. permanente)					

In merito al **capitale proprio**, dai CHF 7.539 mio. al 1° gennaio 2022 si passa alla fine del piano a CHF 5'653 mio.

Alla luce dei risultati previsti, il moltiplicatore d'imposta aritmetico tende ad aumentare raggiungendo a fine piano un valore di 8.8 punti percentuali sopra quello politico.

	2022	2023	2024	2025	2026
Moltiplicatore aritmetico	90.2%	97.7%	98.4%	102.9%	101.8%
Moltiplicatore politico	93.0%	93.0%	93.0%	93.0%	93.0%
Differenza	-2.8%	4.7%	5.4%	9.9%	8.8%

Il moltiplicatore aritmetico va considerato con estrema prudenza in quanto i risultati si basano su delle ipotesi di lavoro che abbiamo descritto in precedenza. Risulterà pertanto

indispensabile verificare se queste ipotesi si realizzeranno nel futuro e confrontare quindi l'evoluzione della situazione reale con quella prevista nel piano.

Risulterà pure importante costantemente verificare il rispetto delle ipotesi di lavoro, come pure andranno monitorate quelle entrate ed uscite che non possono essere al momento considerate in quanto difficilmente prevedibili.

Dal profilo delle **risorse fiscali** abbiamo ritenuto plausibili i dati di gettito indicati nei preventivi 2022 e 2023 sulla base delle recenti informazioni riguardanti gli ultimi gettiti accertati, nonché i dati provvisori dell'ufficio contribuzioni. Il gettito fiscale comunale con moltiplicatore d'imposta al 100% utilizzato quale base di partenza del presente piano (anno 2023) al quale vanno poi applicati i dati di crescita descritti nelle ipotesi di lavoro, risulta così suddiviso:

Imposta sul reddito e sulla sostanza (persone fisiche)	CHF	5'700'000
Imposta sull'utile e sul capitale (persone giuridiche)	CHF	550'000
Imposta personale	CHF	100'000
Imposta immobiliare comunale	CHF	<u>540'000</u>
Totale gettito fiscale comunale 2023 (100%)	CHF	6'890'000

Per quanto riguarda l'evoluzione del gettito fiscale per le persone fisiche e giuridiche si sono considerati i parametri per l'elaborazione dei piani finanziari e dei preventivi messi a disposizione dalla Sezione delle finanze nell'agosto 2022, nonché le ultime previsioni indicate dal KOF nel mese di ottobre 2022 tenuto comunque conto di una correzione prudenziale pari al 50%.

Per le altre categorie di risorse fiscali non abbiamo previsto, sempre a titolo prudenziale, degli importanti aumenti sull'arco del piano. Per quanto riguarda le sopravvenienze d'imposta sono da attendersi nei prossimi anni ulteriori entrate riguardanti i gettiti 2021 e precedenti in conseguenza delle crescite di gettito accertato e prudenzialmente non considerate nei consuntivi degli anni passati. L'importo complessivo di tali eccedenze è stimato a poco meno di 2 milioni di franchi.

Nel periodo 2021-2025 sono entrati ed entreranno in vigore i vari pacchetti della "Riforma fiscale e finanziamento dell'AVS" (RFFA) che prevedono una profonda ristrutturazione dell'imposizione delle imprese. Considerata la stratificazione del gettito d'imposta del Comune di Tenero-Contra, con una debole incidenza d'impatto da parte delle persone giuridiche (7% circa delle risorse fiscali totali), e la difficile quantificazione delle misure di compensazione finanziaria a favore del Comune, il presente documento tiene solo parzialmente conto degli effetti di queste modifiche legislative. In particolare si è considerata una correzione del 20% delle entrate fiscali delle persone giuridiche nel 2025 a seguito della riduzione dell'aliquota d'imposizione dal 8% al 5.5%.

L'evoluzione delle risorse fiscali comunali (con MP93%) risulta essere la seguente (importi in CHF 1'000):

	2022	2023	2024	2025	2026
Imposte delle persone fisiche	5'401	5'401	5'458	5'526	5'597
- imposte su reddito e sostanza	5'301	5'301	5'357	5'424	5'494
- imposta personale	100	100	101	102	103
Imposte delle persone giuridiche	419	512	517	414	419
- imposte su utile e capitale	419	512	517	414	419
Sopravvenienze d'imposta	550	350	350	350	350
Imposta immobiliare comunale	530	540	554	567	582
Imposte alla fonte	250	250	300	304	308
Contributo di livellamento	2'050	2'200	2'320	2'400	2'440

4.1 Politica d'investimento

Su indicazione del Municipio, nel presente piano finanziario abbiamo preso in considerazione tutti gli investimenti previsti nei prossimi anni, come evidentemente, quelli che sono in corso d'opera. Nel complesso è opportuno rilevare come questi risultino relativamente importanti e di parecchio superiori a quanto realizzato negli ultimi 4 anni. A fronte di un piano opere che prevede uscite lorde per complessivi CHF 34.562 mio., il valore medio annuo delle uscite d'investimento lorde sale in effetti da CHF 1.578 mio nel periodo 2018-2021 a CHF 6.912 mio per il periodo 2022-2026.

Il piano opere presentato prevede per il periodo 2022-2026 un importo netto complessivo d'investimenti di CHF 22.631 mio. (pari ad un valore medio annuo di CHF 4.526 mio.). Se prendiamo in considerazione il quadriennio 2018-2021 notiamo che gli investimenti netti del Comune sono stati di CHF 5.027 mio. pari ad un valore annuo medio di CHF 1.257 mio.

Le importanti uscite lorde d'investimento previste sono state in parte attenuate dalle entrate per contributi e sussidi, dall'utilizzo del fondo energie rinnovabili (FER) ed in particolare dall'utilizzo del fondo per contributi di costruzione LALIA (cto. di bilancio 2088.000).

In considerazione della delicata situazione debitoria risulterà indispensabile, al momento della realizzazione di importanti opere, analizzare attentamente tutte le possibilità di finanziamento possibili sia di carattere pubblico che privato (aiuti agli investimenti nell'ambito della Legge sulla perequazione finanziaria, prelievo dei contributi da privati, possibilità di utilizzo del fondo FER, ecc.).

Al contempo sarà pure necessario definire le priorità d'intervento al fine di procedere, in primo luogo, con la messa in esecuzione di quelle opere che risultano strettamente necessarie.

Il piano delle opere riportato nell'allegato 4 indica per ogni singolo investimento le entrate previste.

4.2 Altri indicatori finanziari

Oltre a quanto esposto precedentemente vi segnaliamo di seguito l'evoluzione di alcuni indicatori finanziari prevista nel piano:

	2022	2023	2024	2025	2026
Grado di autofinanziamento	17.4%	6.6%	9.3%	85.1%	-52.2%
Interpretazione	debole	debole	debole	normale	buono
(Autofinanziamento / Investimenti netti) x 100					

Il grado di autofinanziamento mette in relazione l'autofinanziamento con gli investimenti netti.

Questo indicatore finanziario indica in quale misura il potenziale finanziario di un ente pubblico è proporzionato agli investimenti che esso deve affrontare. Se tale indicatore si avvicina a zero, l'ente pubblico interessato rischia una paralisi finanziaria non potendo più finanziare nessun investimento. Per l'anno 2026 il valore è negativo in quanto le entrate d'investimento superano le uscite.

Per il Comune di Tenero-Contra si vede come questo indicatore, rimanendo su valori definiti "deboli", sia influenzato dall'importante volume d'investimenti previsti nel periodo 2022-2024. Con un autofinanziamento su valori medi attorno a CHF 0.62 mio. il volume ideale d'investimenti netti annui non dovrebbe superare annualmente il tetto massimo di CHF 0.6 – 0.8 mio.

	2022	2023	2024	2025	2026
Quota di capitale proprio	33.3%	23.5%	18.7%	16.9%	16.1%
Interpretazione	buona	buona	media	media	media
(Capitale proprio / Totale dei passivi) x 100					

La quota di capitale proprio mette in relazione il capitale proprio con il totale dei passivi.

Come già indicato in precedenza il Comune di Tenero-Contra parte da una buona situazione di capitale proprio cumulata negli ultimi anni e che permette di far fronte ai disavanzi previsti negli anni di piano finanziario. L'evoluzione della quota di capitale risulta negativa, ma rimane su valori considerati medi (fra 10% e 20%). Ci sembra in ogni caso doveroso ricordare che la buona situazione di partenza è influenzata dall'applicazione del nuovo modello contabile MCA2 con l'integrazione nella contabilità del Comune dell'Azienda Acqua Potabile che al 1° gennaio 2022 evidenziava un capitale proprio di CHF 3.282 mio.

5. Conclusioni

I dati che emergono dal presente piano mostrano una buona situazione finanziaria di partenza, ma che negli anni tende a peggiorare con un debito pubblico in forte crescita e giudicato a fine piano come "eccessivo". I disavanzi previsti possono essere assorbiti da un capitale proprio che, da una situazione di partenza definita come buona (la quota di capitale proprio al 31.12.2022 risulta essere del 33.3%), si riduce e tende a valori medi. Riteniamo pertanto che la discreta-buona situazione patrimoniale in cui si trova il Comune permette comunque di far fronte agli investimenti pianificati senza mettere in discussione l'equilibrio finanziario nel medio termine. Questo sempre che negli anni successivi a quelli del presente piano il volume degli investimenti netti non riprenda a crescere oltre quanto idealmente sostenibile (ca. CHF 0.7 mio. – vedi commenti pag. 11).

L'attuale volume di liquidità nelle casse del Comune non sarà evidentemente sufficiente per poter far fronte agli investimenti e pertanto sarà necessario richiedere dei finanziamenti sul mercato dei capitali. Quest'ultimi saranno necessari già a partire dal 2022 e dovrebbero raggiungere nel 2025 un tetto massimo di CHF 27.2 mio. a fronte dei 9.1 mio. attuali. In questo momento d'incertezza generale, con una ripresa inflazionistica, è necessario tenere sotto stretta osservazione il volume d'indebitamento in quanto un ulteriore rialzo dei tassi di interesse sul mercato dei capitali (oltre quanto già previsto nel piano) porterebbe ad un peggioramento dei dati presentati.

La situazione finanziaria descritta non risparmia dall'operare con la necessaria prudenza e parsimonia. Risulta pertanto opportuno valutare eventuali misure di contenimento dei costi, tenere sotto stretta sorveglianza l'evoluzione della spesa e fissare delle priorità in ambito di investimenti. Per quest'ultimi risulta indispensabile poter beneficiare degli aiuti cantonali come pure il finanziamento, laddove possibile, da parte dei privati (contributi di costruzione e/o miglioria). Anche sul versante delle entrate sarà importante verificare costantemente l'evoluzione del gettito fiscale, come pure le partecipazioni comunali alle entrate del Cantone. Nei prossimi mesi dovrebbe giungere a termine il processo di riforma Ticino 2020 che dovrebbe in parte modificare i flussi finanziari fra Cantone e Comuni e pertanto le previsioni finanziarie indicate nel piano.

Vogliamo rendervi attenti al fatto che nell'allestimento dei futuri preventivi annui, le cifre del presente piano finanziario vanno considerate con la massima prudenza, dopo aver eseguito le opportune verifiche in particolare per quanto attiene alle entrate di natura fiscale.

A disposizione per qualsiasi complemento vi dovesse necessitare, ringraziamo per la fiducia accordataci e vi porgiamo, Gentili Signore, Egregi Signori, i nostri più cordiali saluti.

Multirevisioni SA



Dir. Gianni Ghesa
Esperto contabile dipl.



VDir. Donatella Montesel
Esperta dipl. in finanza e controlling

Allegato 1

Bilancio patrimoniale 2021-2026 (in CHF 1'000):

	<i>Consuntivo</i>	<i>Piano finanziario</i>				
	<i>2021</i>	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>	<i>2026</i>
ATTIVI						
BENI PATRIMONIALI (BP)	9'676.3	4'358.7	4'348.1	4'371.0	4'367.7	4'385.0
Liquidità	6'817.6	1'500.0	1'500.0	1'500.0	1'500.0	1'500.0
Crediti	2'195.5	2'195.5	2'185.0	2'198.8	2'196.9	2'207.4
Ratei e risconti attivi	628.7	628.7	628.7	637.6	636.4	643.1
Scorte merci	34.5	34.5	34.5	34.5	34.5	34.5
BENI AMMINISTRATIVI (BA)	13'141.5	18'995.0	27'640.3	33'676.5	33'075.1	30'639.0
Investimenti materiali dei Beni amministrativi	9'343.0	14'806.0	23'657.3	29'745.7	29'263.5	26'867.3
Terreni dei Beni amministrativi	1'959.2	1'942.6	1'926.0	1'909.4	1'892.8	1'876.2
Strade, piazze e vie di comunicazione	1'636.0	1'963.6	3'542.2	5'577.8	5'190.8	4'830.6
Sistemazione corsi d'acqua e laghi	20.6	20.6	20.6	20.6	20.6	20.6
Altre opere del genio civile	2'151.9	3'134.8	5'319.8	5'631.8	6'163.6	4'765.0
Immobili dei Beni amministrativi	3'122.2	7'286.0	12'150.2	15'916.9	15'399.2	14'881.4
Boschi	-	-	35.1	64.4	88.9	99.7
Beni mobili dei Beni amministrativi	453.0	458.4	663.5	624.9	507.6	393.8
Investimenti immateriali	1'217.8	1'582.9	1'301.5	1'139.6	988.4	915.8
Altri investimenti in beni immateriali	1'217.8	1'582.9	1'301.5	1'139.6	988.4	915.8
Partecipazioni, capitali sociali	1'215.7	1'215.7	1'215.7	1'215.7	1'215.7	1'215.7
Partecipazione ad imprese pubbliche	1'215.7	1'215.7	1'215.7	1'215.7	1'215.7	1'215.7
Contributi per investimenti	1'365.1	1'390.4	1'465.8	1'575.6	1'607.6	1'640.2
Contributi al Cantone	1'142.0	1'153.1	1'164.3	1'262.5	1'309.8	1'357.8
Contributi a Comuni, Consorzi e altri enti locali	-	-	50.0	47.5	45.0	42.5
Contributi ad imprese pubbliche	59.2	55.0	50.7	46.5	42.3	38.0
Contributi ad organizzazioni senza scopo di lucro	164.0	182.3	200.7	219.1	210.5	201.9
TOTALE ATTIVI	22'817.8	23'353.7	31'988.4	38'047.5	37'442.9	35'024.0
PASSIVI						
CAPITALE DI TERZI	15'278.5	15'571.3	24'475.1	30'942.8	31'105.2	29'371.4
Impegni correnti	1'405.0	1'405.0	1'405.0	1'405.0	1'405.0	1'405.0
Ratei e risconti passivi (RRP)	704.5	704.5	704.5	704.5	704.5	704.5
Impegni a lungo termine	9'083.6	9'866.0	20'405.8	27'096.6	27'195.0	26'320.2
Accantonamenti a lungo termine	3'016.3	2'558.8	1'058.8	921.8	921.8	98.7
Accantonamenti a lungo termine del conto degli investimenti	2'917.559	2'460.1	960.1	823.1	823.1	0.0
Altri accantonamenti a lungo termine del Conto economico	98.7	98.7	98.7	98.7	98.7	98.7
Impegni verso finanziamenti speciali e legati	1'069.2	1'037.0	901.0	815.0	879.0	843.0
Impegni verso finanziamenti speciali	1'002.1	969.9	833.9	747.9	811.9	775.9
Impegni verso legati e lasciti del capitale di terzi	67.1	67.1	67.1	67.1	67.1	67.1
CAPITALE PROPRIO	7'539.3	7'782.4	7'513.3	7'104.7	6'337.6	5'652.6
Fondi	3'658.3	3'729.0	3'753.6	3'683.0	3'536.6	3'408.6
Fondi del capitale proprio	3'658.3	3'729.0	3'753.6	3'683.0	3'536.6	3'408.6
Approvvigionamento idrico	3'666.8	3'764.2	3'794.9	3'730.3	3'589.9	3'468.0
Eliminazione dei rifiuti	-8.4	-35.2	-41.3	-47.3	-53.4	-59.4
Eccedenze (+) / disavanzi (-) di bilancio	3'881.0	4'053.4	3'759.7	3'421.7	2'801.0	2'244.0
Risultato annuale	786.3	172.5	-293.7	-338.0	-620.7	-557.0
Risultati cumulati degli anni precedenti	3'094.6	3'881.0	4'053.4	3'759.7	3'421.7	2'801.0
TOTALE PASSIVI	22'817.8	23'353.7	31'988.4	38'047.5	37'442.9	35'024.0

Allegato 2

Conto economico 2022-2026 (in CHF 1'000):

Spese

	<i>Piano finanziario</i>				
	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>	<i>2026</i>
SPESE					
Spese per il personale	4'079.5	4'447.1	4'583.3	4'636.6	4'689.9
Stipendi e onorari ad autorità e commissioni	105.5	105.5	105.5	105.5	105.5
Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	1'884.8	2'194.2	2'219.2	2'244.2	2'269.2
Stipendi dei docenti	1'401.0	1'443.5	1'518.5	1'538.5	1'558.5
Personale temporaneo	30.0	9.0	9.0	9.0	9.0
Contributi del datore di lavoro	638.8	676.5	712.7	721.0	729.3
Formazione (-continua) del personale	11.0	10.0	10.0	10.0	10.0
Reclutamento del personale	4.4	4.4	4.4	4.4	4.4
Altre spese per il personale	4.0	4.0	4.0	4.0	4.0
Spese per materiale e merci	309.2	316.4	316.4	316.4	316.4
Materiale d'ufficio	26.0	25.6	25.6	25.6	25.6
Materiale d'esercizio e di consumo	137.5	136.1	136.1	136.1	136.1
Stampati, pubblicazioni	23.5	22.5	22.5	22.5	22.5
Letteratura specializzata, riviste	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2
Materiale scolastico	58.0	61.0	61.0	61.0	61.0
Derrate alimentari	55.0	62.0	62.0	62.0	62.0
Materiale medico	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
Investimenti non attivabili	95.7	79.5	79.5	79.5	79.5
Mobili e apparecchi d'ufficio	13.0	12.5	12.5	12.5	12.5
Altri mobili e macchinari, apparecchiature, attrezzi, veicoli	71.2	55.0	55.0	55.0	55.0
Abiti, biancheria, tendaggi	4.5	5.0	5.0	5.0	5.0
Apparecchiature informatiche	7.0	7.0	7.0	7.0	7.0
Approvvigionamento e smaltimento (BA)	158.5	199.3	199.3	199.3	199.3
Prestazioni per servizi e onorari	946.2	1'092.0	1'092.0	1'092.0	1'092.0
Servizi di terzi	747.3	934.1	934.1	934.1	934.1
Pianificazione e progettazione di terzi	25.0	25.0	25.0	25.0	25.0
Onorari di consulenti esterni, periti, esperti	112.0	72.3	72.3	72.3	72.3
Premi assicurazione cose, RC e altre assicurazioni non del personale	43.3	43.9	43.9	43.9	43.9
Imposte e tasse, IVA forfetaria	12.6	10.8	10.8	10.8	10.8
Corsi, esami, consulenze	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
Manutenzione immobili dei BA	453.0	475.0	485.0	495.0	495.0
Manutenzione strade	170.0	155.0	155.0	155.0	155.0
Manutenzione altre opere del genio civile	217.0	239.0	239.0	239.0	239.0
Manutenzione edifici	66.0	81.0	91.0	101.0	101.0
Manutenzione beni mobili e immateriali	140.3	168.4	168.4	168.4	168.4
Manutenzione mobili e apparecchi d'ufficio	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
Manutenzione macchine, apparecchiature, veicoli	85.1	92.2	92.2	92.2	92.2
Manutenzione beni immateriali	54.2	75.2	75.2	75.2	75.2
Pigioni, affitti, leasing, tasse di utilizzo	42.4	47.3	47.3	47.3	47.3
Rimborsi spese	4.5	3.8	3.8	3.8	3.8
Rettifica di valore e perdite su crediti	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0
Spese d'esercizio diverse	17.4	17.4	17.4	17.4	17.4
Ammortamenti beni amministrativi	685.2	745.2	911.2	1'141.8	1'102.8
Ammortamenti pianificati di investimenti materiali	573.5	588.8	749.3	990.6	1'030.2
Ammortamenti pianificati di investimenti immateriali	111.8	156.4	161.9	151.2	72.5
Spese finanziarie	47.5	119.8	220.2	274.0	292.5
Interessi passivi per debiti a breve e lungo termine	45.5	117.8	218.2	272.0	290.5
Altre spese finanziarie	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
Versamenti a fondi e finanziamenti speciali	276.9	223.7	193.0	193.0	193.0
Versamenti a finanziamenti speciali del capitale di terzi (CT)	179.5	193.0	193.0	193.0	193.0
Versamenti a fondi del capitale proprio (CP)	97.4	30.7	-	-	-
Quote di ricavo destinate a terzi	26.3	24.3	24.3	24.3	24.3
Quote di ricavo a favore del Cantone	26.3	24.3	24.3	24.3	24.3
Rimborsi a enti pubblici	1'387.9	1'514.0	1'514.0	1'514.0	1'514.0
Perequazione finanziaria	10.0	10.0	10.0	10.0	10.0
Contributi ad enti pubblici e a terzi	3'653.7	3'900.5	3'900.5	3'922.6	3'943.4
Ammortamenti su contributi per investimenti	87.8	87.8	90.3	141.2	140.5
Riversamento contributi	6.0	1.9	1.9	1.9	1.9
Addebiti interni	291.0	337.2	337.2	337.2	337.2
TOTALE SPESE	12'813.9	13'905.4	14'289.9	14'710.4	14'763.4

Conto economico 2022-2026 (in CHF 1'000):
Ricavi

	<i>Piano finanziario</i>				
	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>	<i>2026</i>
RICAVI					
Ricavi fiscali	7'213.7	7'118.2	7'243.8	7'225.9	7'321.0
Imposte sul reddito e sulla sostanza delle PF	5'854.1	5'654.6	5'710.3	5'777.2	5'847.7
Imposte alla fonte PF	250.0	250.0	300.0	303.8	307.7
Imposta personale	100.0	100.0	101.0	102.0	103.0
Altre imposte dirette sulle PF	50.0	50.0	50.0	50.0	50.0
Imposte sull'utile e sul capitale delle PG	418.6	511.6	517.0	413.6	419.0
Imposta immobiliare comunale	530.0	540.0	553.5	567.3	581.5
Imposta sui cani	11.0	12.0	12.0	12.0	12.0
Regalie e concessioni	96.2	94.7	94.7	94.7	94.7
Tasse e retribuzioni	2'047.4	2'482.9	2'482.9	2'482.9	2'482.9
Tasse per servizi amministrativi	44.6	48.0	48.0	48.0	48.0
Tasse per corsi	0.3	1.0	1.0	1.0	1.0
Tasse d'uso e per prestazioni di servizio	1'891.5	2'304.0	2'304.0	2'304.0	2'304.0
Ricavi da vendite	40.1	40.1	40.1	40.1	40.1
Rimborsi	64.3	85.7	85.7	85.7	85.7
Multe	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6
Diversi ricavi e tasse	6.0	3.5	3.5	3.5	3.5
Ricavi diversi	1.2	1.2	1.2	1.2	1.2
Interessi attivi	31.0	31.0	31.0	31.0	31.0
Ricavi finanziari da imprese pubbliche	36.6	36.6	36.6	36.6	36.6
Redditi immobiliari dei BA	76.8	70.8	70.8	70.8	70.8
Affitti e pigioni da immobili dei BA	48.8	42.8	42.8	42.8	42.8
Ricavi dall'utilizzo di immobili dei BA	28.0	28.0	28.0	28.0	28.0
Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	67.8	135.0	199.6	275.4	256.9
Prelievi da FS del capitale di terzi	41.0	129.0	129.0	129.0	129.0
Prelievi da fondi del capitale proprio	26.8	6.0	70.6	146.4	127.9
Quote di ricavo da terzi	49.0	49.0	49.0	49.0	49.0
Rimborsi da enti pubblici	378.3	357.3	357.3	357.3	357.3
Perequazione finanziaria	2'050.0	2'200.0	2'320.0	2'400.0	2'440.0
Contributi da enti pubblici e da terzi	640.6	695.1	725.1	725.1	725.1
Altri ricavi da trasferimento	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9
Contributi da riversare	6.0	1.9	1.9	1.9	1.9
Accrediti interni	291.0	337.2	337.2	337.2	337.2
TOTALE RICAVI	12'986.4	13'611.7	13'951.8	14'089.7	14'206.3
RISULTATO CONTO ECONOMICO	172.5	-293.7	-338.0	-620.7	-557.0

Allegato 3

Conti di chiusura 2022-2026 (in CHF 1'000)

	<i>Piano finanziario</i>				
	<i>2022</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>	<i>2026</i>
CONTO ECONOMICO					
Spese operative	12'475.4	13'448.4	13'732.5	14'099.3	14'133.7
Ricavi operativi	12'550.9	13'136.1	13'476.3	13'614.2	13'730.8
Risultato operativo	75.6	-312.3	-256.2	-485.1	-402.9
Spese finanziarie	47.5	119.8	220.2	274.0	292.5
Ricavi finanziari	144.4	138.4	138.4	138.4	138.4
<i>Risultato finanziario</i>	<i>96.9</i>	<i>18.6</i>	<i>-81.8</i>	<i>-135.6</i>	<i>-154.1</i>
Risultato ordinario	172.5	-293.7	-338.0	-620.7	-557.0
Risultato totale d'esercizio	172.5	-293.7	-338.0	-620.7	-557.0
CONTO DEGLI INVESTIMENTI					
Uscite per investimenti	6'822.2	12'580.4	10'748.1	3'934.2	476.6
Entrate per investimenti	195.7	3'102.1	3'710.3	3'252.6	1'669.5
Onere netto per investimenti	6'626.5	9'478.3	7'037.8	681.6	-1'192.9
CONTO DI FINANZIAMENTO					
Onere netto per investimenti	6'626.5	9'478.3	7'037.8	681.6	-1'192.9
Autofinanziamento	1'154.7	628.0	656.9	580.0	622.3
Risultato globale	-5'471.9	-8'850.4	-6'380.9	-101.7	1'815.1
BILANCIO					
Beni patrimoniali	4'358.7	4'348.1	4'371.0	4'367.7	4'385.0
Beni amministrativi	18'995.0	27'640.3	33'676.5	33'075.1	30'639.0
<i>Totale attivi</i>	<i>23'353.7</i>	<i>31'988.4</i>	<i>38'047.5</i>	<i>37'442.9</i>	<i>35'024.0</i>
Capitale di terzi	15'571.3	24'475.1	30'942.8	31'105.2	29'371.4
Capitale proprio	7'782.4	7'513.3	7'104.7	6'337.6	5'652.6
<i>Totale passivi</i>	<i>23'353.7</i>	<i>31'988.4</i>	<i>38'047.5</i>	<i>37'442.9</i>	<i>35'024.0</i>

Allegato 4

Piano delle opere 2022-2026 (in CHF 1'000):

Comune di Tenero-Contra	2022		2023		2024		2025		2026	
	Contributi per investimenti propri		Contributi per investimenti propri		Contributi per investimenti propri		Contributi per investimenti propri		Contributi per investimenti propri	
	Uscite	Entrate	Uscite	Entrate	Uscite	Entrate	Uscite	Entrate	Uscite	Entrate
Investimenti immateriali	501.9	25.0	163.2	125.0	200.2	173.2	173.2	173.2	173.2	173.2
Altri investimenti in beni immateriali	501.9	25.0	163.2	125.0	200.2	173.2	173.2	173.2	173.2	173.2
Allestimento PGS (senza investimenti)	240.5	25.0	86.2	125.0	85.0	85.0	85.0	85.0	85.0	85.0
Elaborazione variante PR PP Nucleo	55.0	25.0	-	125.0	-	-	-	-	-	-
Onorario Faib (credito separato)	106.4	-	-	-	88.2	88.2	88.2	88.2	88.2	88.2
Pmax rischio idrogeologico acque superficiali zona Faib	7.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pdef nuovo lido comunale	57.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Progetto di riorganizzazione rifiuti	35.4	-	-	-	27.0	27.0	27.0	27.0	27.0	27.0
Contributi per investimenti di terzi	113.2	-	86.2	-	86.2	-	-	-	-	-
Cantone	86.2	-	86.2	-	86.2	-	-	-	-	-
Contributi Galleria Mosca	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Partecipazione costi PALoc 2	86.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Partecipazione costi PALoc 3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Comun. Consorzi ed altri enti locali	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Contributo restauro Chiesa San Bernardo Abate a Contra	-	-	50.0	-	50.0	-	-	-	-	-
Organizzazioni private senza scopo di lucro	27.0	-	27.0	-	27.0	-	-	-	-	-
Contributo Peabzzo del Cnema	27.0	-	27.0	-	27.0	-	-	-	-	-
TOTALE	6822.2	170.7	12'580.4	2'902.1	10'748.1	3'710.3	3'934.2	3'252.6	476.6	1'569.5